



O A N T Ă TELECOM S.R.L.
Str. Universității nr.8, ap.10
400091 Cluj-Napoca
tel/fax: 0264. 59.16.27
mobil: 0744. 63. 49. 49
email: oanta@oanta.ro
www.oanta.ro

**CAMERE VIDEO
2015**

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE NR. 9/ 09.05.2015

ART.1. PĂRȚILE CONTRACTULUI

OANȚĂ TELECOM SRL cu sediul în Municipiul **Cluj-Napoca** str. **Universității**, nr.8, ap.10, jud. **CLUJ**, tel/fax **0264.59.16.27**, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului al jud. **Cluj**, sub nr.J12/2817/2012 și cod fiscal: **RO 30807356**, având contul **RO 50 BTRL 01301202S63668XX** deschis la **Banca TRANSILVANIA** Cluj, reprezentată de dl. ing. **Liviu OANȚĂ**, în calitate de **ADMINISTRATOR**, denumită în continuare, **VÂNZĂTOR**

și

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI STR. PADIN NR. 18 BL B3 cu sediul în Municipiul **CLUJ-NAPOCA**, str.**PADIN**, nr.18, Bl. **B₃**, jud. **CLUJ**, tel.**0740.70.40.19**, cod fiscal: **9156101**, reprezentată de D-na. Prof. Univ. Dr. **Elena Maria PICĂ** în calitate de **PREȘEDINTE**, denumită în continuare, **CUMPĂRĂTOR**

ART. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea și instalarea unui **Sistem video de supraveghere cu 4 videocamere color** la cele două scări de bloc ale imobilului situat în Municipiul **CLUJ-NAPOCA**, str.**PADIN**, nr.18, Bl. **B₃**, jud. **CLUJ**, astfel:

- Se vor instala câte **2 videocamere** la fiecare scară de bloc din care cate o videocamera se va instala în liftul de la fiecare scară de bloc. Instalarea cablurilor în lifturi cade în sarcina cumpărătorului.

ART.3. DURATA CONTRACTULUI

Contractul se încheie pe durata existenței obligațiilor ambelor părți.

ART.4. PLATA. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

Valoarea echipamentelor și manoperei este de **4.032 LEI + TVA**

Total de plată: **4999,68 LEI**, din care **TVA 1967,68 LEI**

Plata se face la semnarea contractului;

ART.5. GARANȚIA

Garanția este de 24 luni de la data vânzării echipamentelor.

ART.6. OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI

- să livreze și să instaleze echipamentele contractate în termen de 10 zile de la instalarea cablurilor în lift de către beneficiar;
- să ofere garanție cumpărătorului pentru utilizarea echipamentelor contractate în bune condiții;
- să administreze datele înregistrate în perioada de garanție, mai ales în cazul existenței unor infracțiuni la Asociație, dar și în perioada postgaranție pe baza unui contract de service.

ART.7. OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI

- a) să achite costul echipamentelor în condițiile ART. 4.
- b) să instaleze în lifturi cablurile necesare pentru videocamere.
- c) cumpărătorul se obligă ca pe perioada garanției să asigure întreținerea, repararea și verificarea periodică a echipamentelor numai de persoane autorizate.

ART.8. FORȚA MAJORĂ

Nici una din părțile contractului nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este ea definită de lege.

Partea care o invocă are obligația să o notifice în termen de 3 zile lucrătoare de la data producerii evenimentului și are obligația să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor.

ART.9. PENALITĂȚI, DAUNE, REZILIEREA CONTRACTULUI

Partea care nu-și îndeplinește obligațiile rezultate din acest contract este de drept în întârziere din momentul scadenței. Se vor aplica penalități de întârziere de 0,2% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere. După o întârziere a plății mai mare de 20 zile de la data scadenței, cumpărătorul este obligat să returneze echipamentele ce fac obiectul acestui contract.

ART.10. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

Echipamentele rămân în proprietatea vânzătorului până la achitarea integrală a valorii prevăzute în contract. Dreptul de proprietate trece de la VÂNZĂTOR la CUMPĂRĂTOR la data achitării integrale a facturii mărfii.

ART.11. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Eventualele litigii născute din interpretarea, executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă părțile nu vor putea ajunge la o înțelegere, litigiul va fi dedus spre judecare instanței competente în a cărei rază teritorială își are sediul vânzătorul.

Prezentul contract conține două pagini și a fost redactat în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele cu valoare de original.

VÂNZĂTOR,
OANȚĂ TELECOM S.R.L.

Administrator
Ing. Liviu OANȚĂ



CUMPĂRĂTOR,
ASOC. DE PROP. STR. PADIN NR.18

Președinte Asociație
Prof. Univ. Dr. Ghen. SINDONA PĂCĂ





O A N T Ă TELECOM S.R.L.
Str. Universității nr.8, ap.10
400091 Cluj-Napoca
tel/fax: 0264. 59.16.27
mobil: 0744. 63. 49. 49
email: oanta@oanta.ro
www.oanta.ro

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE NR. 02/ 02.06.2015

ART.1. PĂRȚILE CONTRACTULUI

OANȚĂ TELECOM SRL cu sediul în Municipiul **Cluj-Napoca** str. **Universității**, nr.8, ap.10, jud. **CLUJ**, tel/fax **0264.59.16.27**, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului al jud. **Cluj**, sub nr.**J12/2817/2012** și cod fiscal: **RO 30807356**, având contul **RO 50 BTRL 01301202S63668XX** deschis la **Banca TRANSILVANIA** Cluj, reprezentată de dl. ing. **Liviu OANȚĂ**, în calitate de **ADMINISTRATOR**, denumită în continuare, **VÂNZĂTOR**

și

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI STR. PADIN NR. 18 BL B3 cu sediul în Municipiul **CLUJ-NAPOCA**, str.**PADIN**, nr.18, Bl. **B₃**, jud. **CLUJ**, tel.**0740.70.40.19**, cod fiscal: **9156101**, reprezentată de D-na. Prof. Univ. Dr. **Elena Maria PICĂ** în calitate de **PREȘEDINTE**, denumită în continuare, **CUMPĂRĂTOR**

ART. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract îl constituie **Extinderea sistemului video de supraveghere cu încă 2 videocamere color** la cele două scări de bloc ale imobilului situat în Municipiul **CLUJ-NAPOCA**, str.**PADIN**, nr.18, Bl. **B₃**, jud. **CLUJ**, astfel:

- Se va instala **câte 1 videocameră** la fiecare scară de bloc, la parter, **montată** pe perete în **partea laterală a liftului, pentru cuprinderea accesului la lift, a urcării pe scări și respectiv a coborârii în pivnițe.**

ART.3. DURATA CONTRACTULUI

Contractul se încheie pe durata existenței obligațiilor ambelor părți.

ART.4. PLATA. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

Valoarea echipamentelor și manoperei este de **987,80 LEI + TVA**

Total de plată: **1224,87 LEI**, din care **TVA 237,07 LEI**

Plata se face la semnarea contractului;

ART.5. GARANȚIA

Garanția este de 24 luni de la data vânzării echipamentelor.

ART.6. OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI

- să livreze și să instaleze echipamentele contractate în termen de 10 zile de la semnarea contractului;
- să ofere garanție cumpărătorului pentru utilizarea echipamentelor contractate în bune condiții;
- să administreze datele înregistrate în perioada de garanție, mai ales în cazul existenței unor infrațiuni la Asociație, dar și în perioada postgaranție pe baza unui contract de service.
- vânzătorul se obligă să remedieze deficiențele apărute în maxim 48 de ore de la data anunțată.

ART.7. OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI

- a) să achite costul echipamentelor în condițiile ART. 4.
- b) să instaleze în lifturi cablurile necesare pentru videocamere.

ART.8. FORȚA MAJORĂ

Nici una din părțile contractului nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este ea definită de lege.

Partea care o invocă are obligația să o notifice în termen de 3 zile lucrătoare de la data producerii evenimentului și are obligația să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor.

ART.9. PENALITĂȚI, DAUNE, REZILIEREA CONTRACTULUI

Partea care nu-și îndeplinește obligațiile rezultate din acest contract este de drept în întârziere din momentul scadenței. Se vor aplica penalități de întârziere de 0,2% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere. După o întârziere a plății mai mare de 20 zile de la data scadenței, cumpărătorul este obligat să returneze echipamentele ce fac obiectul acestui contract.

ART.10. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

Echipamentele rămân în proprietatea vânzătorului până la achitarea integrală a valorii prevăzute în contract. Dreptul de proprietate trece de la VÂNZĂTOR la CUMPĂRĂTOR la data achitării integrale a facturii mărfii.

ART.11. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Eventualele litigii născute din interpretarea, executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă părțile nu vor putea ajunge la o înțelegere, litigiul va fi dedus spre judecare instanței competente în a cărei rază teritorială își are sediul vânzătorul.

Prezentul contract conține două pagini și a fost redactat în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele cu valoare de original.

VÂNZĂTOR,
OANȚĂ TELECOM S.R.L.

Administrator
Ing. Liviu OANȚĂ


CUMPĂRĂTOR,
ASOC. DE PROP. STR. PADIN NR.18

Președinte Asociație
Prof. Univ. Dr. Ghenă Simona PĂCĂ




OANTA TELECOM S.R.L.
str. Universității nr.8, ap.10
400091 Cluj-Napoca
tel/fax: 0264 591627
mobil: 0744 63 49 49
email: oanta@oanta.ro
www.oanta.ro

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

NR. 21/21.05.2015

Incheiat azi **19.05.2015** intre **OANTA TELECOM SRL**, in calitate de prestator, reprezentata de **DI. Liviu OANTA** in calitate de **Administrator** si **ASOCIATIA DE PROPRIETARI str.PADIN, nr.18** in calitate de beneficiar, reprezentat de **D-na. Prof. Univ. Dr. Elena Maria PICA**, in calitate de **Presedinte**, cu ocazia receptiei echipamentelor si lucrarilor stipulate in **Contractul de vanzare-cumparare nr.09/09.05.2015**.

Cu ocazia receptiei se constata urmatoarele:

1. Instalarea si configurarea tuturor echipamentelor prevazute in contract pentru locatia **Bloc cu 2 scari, loc. Cluj-Napoca, str. Padin, nr.18, Bl. B3, jud. Cluj**, a fost executata respectandu-se intocmai detaliile stabilite.
2. Prestatorul predă beneficiarului urmatoarele echipamente
Sistem video de supraveghere cu 4 videocamere (cate 2 videocamere pe fiecare scara)
1 videocamera in lift sc.1, **1** videocamera in casa scarii 1, supravegheaza cutiile postale si usa de intrare in scara blocului, **1** videocamera in lift sc.2, **1** videocamera in casa scarii 2, supravegheaza cutiile postale si usa de intrare in scara blocului, **in perfecta stare de functionare**.
3. Incepand cu aceasta data toate echipamentele intra in functiune.
4. Garantia decurge incepand cu aceeasi data, **2 ani pentru echipamente si manopera**, in conditiile respectarii instructiunilor de folosire si intretinere.
5. Sunt excluse de la garantie defectele provocate de utilizator ca urmare a nerespectarii instructiunilor de folosire si intretinere.
6. Prestatorul a efectuat instructajul de utilizare a echipamentelor, cu personalul beneficiarului (personal desemnat de reprezentantul beneficiarului).
7. Observatii:

BENEFICIAR
ASOCIATIA DE PROPRIETARI PADIN nr.18
Prof. Univ. Dr. Elena Maria PICA



PRESTATOR
OANTA TELECOM SRL
ing. Liviu OANTA



PROCES VERBAL DE RECEPTIE PRIMA ETAPA

S-A ACHITAT SUMA TOTALĂ DE: 6.224,55 LEI 

CONFORM FACTURILOR ÎNSOȚITE DE CHITANȚE:

PRIMA FACTURĂ: 4.999,68, CU CHITANȚELE DE: 3.200,00 + 1799,68 = 4.999,68 LEI



OANTA TELECOM SRL

C.I.F. : RO30807356

Adresa Sediului: CLUJ-NAPOCA,
str.UNIVERSITATII, nr.8, ap.10, jud. CLUJ

Punct de lucru:

Nr. ord. Reg. Com./an: J12/2817/2012

Cod IBAN: RO50BTRL01301202S63668XX

Banca: BANCA TRANSILVANIA

Telefon: 0744.63.49.49

Email: oanta@oanta.ro

www.oanta.ro

FACTURA

Seria: OTC Nr. 0002

Data: 11.05.20

ASOCIATIA DE PROPRIETARI STR. PADIN
NR.18 BL.B3

C.I.F. : 9156101

Adresa: str. Padin, nr.18, bl.B3, loc.Cluj-Napoca,
jud.Cluj

Cod IBAN:

Banca: BANCA TRANSILVANIA

Delegat: Pica Elena Maria

BI/CI eliberat(a) de

CNP:

Vehicul:

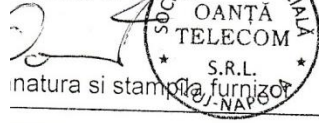
Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara T.V.A) -RON-	Valoare -RON-	Cota TVA	Valoare TVA -RON-
Sistem video de supraveghere cu 4 videocamere color cu IR	buc	1	4.032,00	4.032,00	24%	967,68

Informații despre achitarea facturii: Factura s-a achitat parțial cu
seria nr: OTC 000116 / 11.05.2015, iar restul se va achita prin
transfer până la data de 12.05.2015.

Factura a avut loc la data de 11.05.2015 ora 09:21

Emisa de: Oanta Liviu CB/SL KX622093

CNP: 1690612125187



Semnatura si stampila furnizor

TOTAL: 4.032,00 967,68

TOTAL DE PLATA: 4.999,68 RON

Semnatura de primire



OANTA TELECOM SRL

C.I.F. : RO30807356

Adresa Sediului: CLUJ-NAPOCA, str.UNIVERSITATII, nr.8, ap.10,
jud. CLUJ

Nr. ord. Reg. Com./an: J12/2817/2012

Am primit de la ASOCIATIA DE PROPRIETARI STR. PADIN NR.18 BL.B3

C.I.F.: 9156101, Adresa: str. Padin, nr.18, bl.B3, loc.Cluj-Napoca, jud.Cluj

suma de 3.200,00 RON, din care treimi idouasuteron
reprezentand, nr. OTC 000236 / 11.05.2015



Semnatura si stampila

CHITANTA

Seria: OTC Nr. 000116

Data 11.05.2015

Casier: Oanta Liviu

CNP: 1690612125187

BI/CI: KX622093



OANTA TELECOM SRL

C.I.F.: RO30807356

Adresa Sediu: CLUJ-NAPOCA, str.UNIVERSITATII, nr.8, ap.10, jud.
CLUJ

CHITANIA

Seria OTC Nr. 000121
Data 04.06.2015

Casier: Oanta Liviu
CNP: 1690612125187
BI/CI:KX622093

Am primit de la ASOCIATIA DE PROPRIETARI STR. PADIN NR.18 BL.B3
C.I.F.: 9156101, Adresa: str. Padin, nr.18, bl.B3, loc.Cluj-Napoca, jud.Cluj
suma de 1.799,68 adica omiesaptesutenouazecisinouasisaizecisiopbani
reprezentand rest plata cvf nr. OTC 000236 / 11.05.2015
1 = 1,0000 RON



Semnatura



Semnatura de primire

A DOUA FACTURĂ: 1.224,87, CU CHITANȚA DE: 1.224,87 LEI



FACTURA

Seria: OTC Nr. 000244
Data: 04.06.2015

OANTA TELECOM SRL

C.I.F. : RO30807356
Adresa Sediului: CLUJ-NAPOCA,
str.UNIVERSITATII, nr.8, ap.10, jud. CLUJ
Punct de lucru:
Nr. ord. Reg. Com./an: J12/2817/2012
Cod IBAN: RO50BTRL01301202S63668XX
Banca: BANCA TRANSILVANIA
Telefon: 0744.63.49.49
Email: oanta@oanta.ro
www.oanta.ro

ASOCIATIA DE PROPRIETARI STR. PADIN
NR.18 BL.B3
C.I.F. : 9156101
Adresa: str. Padin, nr.18, bl.B3, loc.Cluj-Napoca,
jud.Cluj
Cod IBAN:
Banca: BANCA TRANSILVANIA

Delegat: Pica Elena Maria
BI/CI eliberat(a) de
CNP:
Vehicul:

Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara TVA) -RON-	Valoare -RON-	Cota TVA	Valoare TVA -RON-
Extindere Sistem video de supraveghere cu 2 videocamere color	buc	1	987,80	987,80	24%	237,0

Informații despre achitarea facturii: Factura s-a achitat cu chitanța

TOTAL: 987,80 237,0

OTC 000122 / 04.06.2015.

Factura a avut loc la data de 04.06.2015 ora 17:54

Emisa de: Oanta Liviu BI/CI KX622093

P: 1690612125187

OANTA
TELECOM
S.R.L.
Cluj-Napoca

semnatura si stampila furnizor



TOTAL DE PLATA: 1.224,87 RON

Semnatura de primire



OANTA TELECOM SRL

C.I.F. : RO30807356
Adresa Sediului: CLUJ-NAPOCA, str.UNIVERSITATII, nr.8, ap.10,
jud. CLUJ
Nr. ord. Reg. Com./an: J12/2817/2012

Am primit de la ASOCIATIA DE PROPRIETARI STR. PADIN NR.18 BL.B3

C.I.F.: 9156101, Adresa: str. Padin, nr.18, bl.B3, loc.Cluj-Napoca, jud.Cluj

Suma de 1.224,87 RON, adica o mie doua sute douazeci si patru lei optzeci si sapte bani

reprezentand suma nr. OTC 000244 / 04.06.2015



OANTA
TELECOM
S.R.L.
Cluj-Napoca

Semnatura si stampila furnizor

CHITANTA

Seria: OTC Nr. 000122
Data 04.06.2015

Casier: Oanta Liviu
CNP: 1690612125187
BI/CI: KX622093

Semnatura de primire



OANTA TELECOM S.R.L.
Str. Universității nr.8, ap.10
400091 Cluj-Napoca
tel/fax: 0264. 59.16.27
mobil: 0744. 63. 49. 49
email: oanta@oanta.ro
www.oanta.ro

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE

NR. 04/04.06.2015

Încheiat azi **04.06.2015** între **OANTA TELECOM S.R.L.**, în calitate de prestator, reprezentat de Dl. ing. **Liviu OANȚĂ** în calitate de **Administrator** și **ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI** str. **PADIN**, nr. 18, în calitate de beneficiar, reprezentat de D-na. Prof. Univ. Dr. **Elena Maria PICĂ**, în calitate de **Președinte**, cu ocazia recepției echipamentelor și lucrărilor stipulate în **Contractul de vânzare-cumpărare, Nr.02/02.06.2015**.

Cu ocazia recepției se constată următoarele:

1. Instalarea și configurarea tuturor echipamentelor prevăzute în contract pentru locația **Bloc cu 2 scări**, loc. **Cluj-Napoca**, str. **Padin**, nr.18, **Bloc B3, jud. Cluj**, a fost executată respectându-se întocmai detaliile stabilite.

2. Prestatorul predă beneficiarului următoarele echipamente conform contractului nr. 02/02.06.2015: **Extinderea sistemului video de supraveghere cu încă 2 videocamere color**:

- **Extindere cu 2 videocamere color** (câte o cameră la fiecare scară) și anume: **1** videocameră la parterul scării 1, montată pe perete în partea laterală a liftului, pentru cuprinderea accesului la lift, a urcării pe scări și respectiv a coborârii în pivnițe, **1** videocameră la parterul scării 2, montată pe perete în partea laterală a liftului, pentru cuprinderea accesului la lift, a urcării pe scări și respectiv a coborârii în pivnițe, **în perfectă stare de funcționare**.

3. Începând cu această dată, echipamentele intră în funcțiune și de asemenea trec în proprietatea Asociației de Proprietari **Padin Nr. 18**.

4. Garanția decurge începând cu aceeași dată, 2 ani pentru echipamente și manoperă, în condițiile respectării instrucțiunilor de folosire și întreținere.

5. În perioada garanției se va asigura întreținerea, repararea și verificarea periodică a echipamentelor.

6. Sunt excluse de la garanție defectele provocate de utilizator ca urmare a nerespectării instrucțiunilor de folosire și întreținere.

7. Prestatorul va administra datele înregistrate în perioada de garanție, mai ales în cazul existenței unor infracțiuni la Asociație.

8. Prestatorul a efectuat instructajul de utilizare a echipamentelor, cu personalul beneficiarului (personal desemnat de reprezentantul beneficiarului).

9. *Observații:*

Prezentul proces verbal conține două o singură pagină și a fost redactat în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele cu valoare de original.

BENEFICIAR
ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI PADIN nr.18
Prof. Univ. Dr. Elena Maria PICĂ



PRESTATOR
OANTA TELECOM S.R.L.
Ing. Liviu OANȚĂ



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE A DOUA ETAPĂ; RECEPȚIE FINALĂ

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE

NR. 06/ 06.10.2016

ART.1. PĂRȚILE CONTRACTULUI

OANȚĂ TELECOM SRL cu sediul în Municipiul **Cluj-Napoca** str. **Universității**, nr.8, ap.10, jud. **CLUJ**, tel/fax **0264.59.16.27**, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului al jud. **Cluj**, sub nr.**J12/2817/2012** și cod fiscal: **RO 30807356**, având contul **RO 50 BTRL 01301202S63668XX** deschis la **Banca TRANSILVANIA** Cluj, reprezentată de dl. ing. **Liviu OANȚĂ**, în calitate de **ADMINISTRATOR**, denumită în continuare, **VÂNZĂTOR**

și

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI STR. PADIN NR. 18 BL B3 cu sediul în Municipiul **CLUJ-NAPOCA**, str.**PADIN**, nr.18, Bl. **B₃**, jud. **CLUJ**, tel.**0740.70.40.19**, cod fiscal: **9156101**, reprezentată de D-na. Prof. Univ. Dr. **Elena Maria PICĂ** în calitate de **PREȘEDINTE**, denumită în continuare, **CUMPĂRĂTOR**

ART. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract îl constituie **Extinderea sistemului video de supraveghere cu inca 1 videocamera color** la scara 1 de bloc ale imobilului situat în Municipiul **CLUJ-NAPOCA**, str.**PADIN**, nr.18, Bl. **B₃**, jud. **CLUJ**, astfel:

- Se va instala **1 videocamera** la intrarea în scara de bloc nr.1

ART.3. DURATA CONTRACTULUI

Contractul se încheie pe durata existenței obligațiilor ambelor părți.

ART.4. PLATA. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

Valoarea echipamentelor și manoperei este de **680 LEI + TVA**

Total de plată: **816 LEI**, din care **TVA 136 LEI**

Plata se face la semnarea contractului;

ART.5. GARANȚIA

Garanția este de 24 luni de la data vânzării echipamentelor.

ART.6. OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI

- să livreze și să instaleze echipamentele contractate în termen de 10 zile de la semnarea contractului;
- să ofere garanție cumpărătorului pentru utilizarea echipamentelor contractate în bune condiții;

ART.7. OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI

- să achite costul echipamentelor în condițiile ART. 4.
- cumpărătorul se obligă ca pe perioada garanției să asigure întreținerea, repararea și verificarea periodică a echipamentelor numai de persoane autorizate.

ART.8. FORȚA MAJORĂ

Nici una din părțile contractului nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este ea definită de lege.

Partea care o invocă are obligația să o notifice în termen de 3 zile lucrătoare de la data producerii evenimentului și are obligația să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor.

ART.9. PENALITĂȚI, DAUNE, REZILIEREA CONTRACTULUI

Partea care nu-și îndeplinește obligațiile rezultate din acest contract este de drept în întârziere din momentul scadenței. Se vor aplica penalități de întârziere de 0,2% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere. După o întârziere a plății mai mare de 20 zile de la data scadenței, cumpărătorul este obligat să returneze echipamentele ce fac obiectul acestui contract.

ART.10. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE

Echipamentele rămân în proprietatea vânzătorului până la achitarea integrală a valorii prevăzute în contract. Dreptul de proprietate trece de la VÂNZĂTOR la CUMPĂRĂTOR la data achitării integrale a facturii mărfii.

ART.11. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Eventualele litigii născute din interpretarea, executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă părțile nu vor putea ajunge la o înțelegere, litigiul va fi dedus spre judecare instanței competente în a cărei rază teritorială își are sediul vânzătorul.

Prezentul contract conține două pagini și a fost redactat în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele cu valoare de original.

VÂNZĂTOR,
OANȚĂ TELECOM S.R.L.

Administrator,
Ing. Liviu OANȚĂ



CUMPĂRĂTOR,
ASOC. DE PROP. STR. PADIN NR.18

Președinte Asociație,
Prof. Univ. Dr. Elena Maria PICĂ





OANTA TELECOM SRL

C.I.F. : RO30807356

Adresa Sediului: CLUJ-NAPOCA,

str. UNIVERSITATII, nr.8, ap.10, jud. CLUJ

Punct de lucru:

Nr. ord. Reg. Com./an: J12/2817/2012

Cod IBAN: RO50BTRL01301202S63668XX

Banca: BANCA TRANSILVANIA

Telefon: 0744.63.49.49

Email: oanta@oanta.ro

www.oanta.ro

FACTURA

Seria: OTC Nr. 000333

Data: 11.10.2016

ASOCIATIA DE PROPRIETARI STR. PADIN

NR.18 BL.B3

C.I.F. : 9156101

Adresa: str. Padin, nr.18, bl.B3, loc.Cluj-Napoca,
jud.Cluj

Cod IBAN:

Banca: BANCA TRANSILVANIA

Delegat: Pica Elena Maria

BI/CI eliberat(a) de

CNP:

Vehicul:

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara TVA) -RON-	Valoare -RON-	Cota TVA	Valoare TVA -RON-
1	Extindere sistem video cu 1 videocamera color	buc	1	680,00	680,00	20%	136,00

Informatii despre achitarea facturii: Factura s-a achitat cu chitanta

TOTAL: 680,00

136,00

nr. OTC 000145 / 11.10.2016

Livrarea a avut loc la data de 11.10.2016 ora 01:26

Intocmita de: Oanta Liviu BI/CI KX622093

CNP: 1690612125187

TOTAL DE PLATA: 816,00 RON

Semnatura si stampila furnizor

Semnatura de primire



OANTA TELECOM SRL

C.I.F. : RO30807356

Adresa Sediului: CLUJ-NAPOCA, str. UNIVERSITATII, nr.8, ap.10,
jud. CLUJ

Nr. ord. Reg. Com./an: J12/2817/2012

Am primit de la ASOCIATIA DE PROPRIETARI STR. PADIN NR.18 BL.B3

C.I.F.: 9156101, Adresa: str. Padin, nr.18, bl.B3, loc.Cluj-Napoca, jud.Cluj

Suma de 816,00 RON adica opt sute si sprezeceron
reprezentand cvf nr. OTC 000333 / 11.10.2016

CHITANTA

Seria: OTC Nr. 000145

Data 11.10.2016

Casier: Oanta Liviu

CNP: 1690612125187

BI/CI: KX622093



OANTA TELECOM S.R.L.
str. Universității nr.8, ap.10
400091 Cluj-Napoca
tel/fax: 0264 391627
mobil: 0744 63 49 49
email: oanta@oanta.ro
www.oanta.ro

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

NR. 02/02.11.2016

Incheiat azi 02.11.2016 între OANTA TELECOM SRL, în calitate de prestator, reprezentată de Dl. **Liviu OANTA** în calitate de Administrator și ASOCIATIA DE PROPRIETARI str.PADIN, nr.18 în calitate de beneficiar, reprezentat de D-na. Prof. Univ. Dr. **Elena Maria PICA**, în calitate de Presedinte, cu ocazia recepției echipamentelor și lucrărilor stipulate în **Oferta de pret nr.06/06.10.2016**.

Cu ocazia recepției se constată următoarele:

1. Extinderea Sistemului video de supraveghere cu încă 1 videocamera color Hikvision la intrarea în Bloc la sc.1, str. Padin, nr.18, Bl. B3, loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj, a fost executată respectându-se întocmai detaliile stabilite.
2. Prestatorul predă beneficiarului următoarele echipamente
1 videocamera color Hikvision instalată în exterior la intrarea în sc.1, supraveghează intrarea în scara blocului, ușa de acces și interfonul, în **perfecta stare de funcționare**.
3. Începând cu această dată toate echipamentele intra în funcțiune.
4. Garanția decurge începând cu aceeași dată, **2 ani** pentru echipamente și manopera, în condițiile respectării instrucțiunilor de folosire și întreținere.
5. Sunt excluse de la garanție defectele provocate de utilizator ca urmare a nerespectării instrucțiunilor de folosire și întreținere.
6. Prestatorul a efectuat instructajul de utilizare a echipamentelor, cu personalul beneficiarului (personal desemnat de reprezentantul beneficiarului).
7. Observatii:

am răspunsul de la punctul 6 din adresă nr.
01/31.10.2016 / Ing. Oanta

BENEFICIAR
ASOCIATIA DE PROPRIETARI PADIN nr.18
Prof. Univ. Dr. **Elena Maria PICA**



PRESTATOR
OANTA TELECOM SRL
ing. **Liviu OANTA**



PROCES VERBAL DE RECEPTIE CAMERA VIDEO FATĂ SCARA I-A